



Symbol projektu: 01/09/21	Symbol opracowania: PAB	Exemplarz: 01
Nazwa elementu projektu budowlanego: 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Nazwa zamierzenia budowlanego: REKONSTRUKCJA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU ZABYTKOWEJ PLEBANII DLA GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W JAŚLE Z/S W SZEBNIACH		
Adres obiektu budowlanego: Szebnie		
Kategoria obiektu budowlanego: IX		
Nazwa jednostki ewidencyjnej: jednostka ewidencyjna: Jasło - gmina		
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: obręb ewidencyjny: 14 - Szebnie		
Numer ewidencyjny działki: działka nr ewidencyjny: 376/6		
Imię i nazwisko inwestora: GMINA BIBLIOTEKA PUBLICZNA W JAŚLE Z/S W SZEBNIACH, 38-203 Szebnie 238		
Adres inwestora: 38-203 Szebnie 238		

Projektant mgr inż. arch. Adam Przewoźnik				
osoby opracowujące poszczególne części projektu budowlanego:				
specjalność	imię i nazwisko	nr ew. uprawnień	data	podpis
architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Przewoźnik	ANB.V.7342-I- 1/98	10.2021	
konstrukcyjna	mgr inż. Jerzy Kurczap	GAS834/A-129/81	10.2021	
sprawdzający:				
specjalność	imię i nazwisko	nr ew. uprawnień	data	podpis
architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Łyszczek	UAN-2-8346-155/87	10.2021	

Październik 2021



SPIS TREŚCI

Część 2. Projekt architektoniczno - budowlany

Część opisowa:

2.1 Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego	str.	11
2.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str.	11
2.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna	str.	11
2.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str.	17
2.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str.	18
2.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str.	18
2.7 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	str.	19
2.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	str.	19
2.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str.	19
2.10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, oraz pompy ciepła	str.	19
2.11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str.	19
2.12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str.	22
2.13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str.	22

Część rysunkowa:

Rzut parteru	skala 1: 50	ark.	A-1
Rzut poddasza	skala 1: 50	ark.	A-2
Rzut dachu	skala 1: 50	ark.	A-3
Przekrój AA	skala 1: 50	ark.	A-4
Przekrój BB	skala 1: 50	ark.	A-5
Elewacje	skala 1: 100	ark.	A-6

Dokumenty dołączane do projektu

- Oświadczenia projektantów opracowujących poszczególne części projektu.
- Kopie zaświadczeń o wpisie projektantów na listę POIA RP lub PINB.
- Kopie uprawnień projektantów opracowujących poszczególne części projektu.
- Oświadczenia sprawdzających poszczególne części projektu.
- Kopie zaświadczeń o wpisie sprawdzających na listę POIA RP lub PINB.
- Kopie uprawnień sprawdzających poszczególne części projektu.



Część II. Projekt architektoniczno - budowlany

1. Architektura

Część opisowa

2.1. Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego

Zabudowa usługowa.

Kategoria obiektu budowlanego: **IX** – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych

2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest **REKONSTRUKCJA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU ZABYTkowej PLEBANII DLA GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W JAŚLE Z/S W SZEBNIACH**.

Budynek przeznaczony będzie do:

- gromadzenia, opracowywania, przechowywania i ochrony materiałów bibliotecznych;
- obsługi użytkowników, przede wszystkim:
 - udostępniania zbiorów,
 - prowadzenia działalności informacyjnej, zwłaszcza informowanie o zbiorach własnych, innych bibliotek, muzeów i ośrodków informacji naukowej,
 - współdziałania z archiwami w zakresie działalności informacyjnej,
- prowadzenia działalności bibliograficznej, dokumentacyjnej, naukowo-badawczej, wydawniczej, edukacyjnej, popularyzatorskiej i instrukcyjno-metodycznej.

Funkcję budynku rozwiązano w dwóch poziomach.

2.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Budynek wzniesiono w latach 90-tych XIX wieku z inicjatywy ówczesnego proboszcza ks. Władysława Sarny, wg projektu tarnowskiego architekta Adolfa Stapfa jako obiekt jednokondygnacyjny o charakterze dworowym, na rzucie wydłużonego prostokąta, murowany z cegły ceramicznej na kamiennym fundamencie. Bryłę przykrywa dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia 22,6° (41,6%), z kalenicą usytuowaną równolegle do dłuższego boku, kryty blachą stalową płaską felcowaną ocynkowaną.

Główne wejście zlokalizowano od strony zachodniej w zagłębionej dwukolumnowej loggii, poprzedzonej kamiennymi schodami.

Drugie wejście (ogrodowe) zlokalizowano od strony wschodniej.

Na elewacji północnej jedno z okien wykonano okno „ślepe”.

Na elewacji południowej na wysokości poddasza znajduje się wspornikowy balkon..

Charakter architektury, decyzje materiałowe

Elewacje opierają się na niskim cokole, licowanym rustykowanymi ciosami z piaskowca. Wejścia i otwory okienne mają formę prostokątów w układzie wertykalnym, obwiedzionych profilowanymi opaskami i zwieńczonych gzymsami. Artykulację fasad podkreślają lizeny, zrównoważone opasującym całość gzymsiem, przebiegającym w linii stropu.

Cokół licowany ciosiem kamiennym. Na środku elewacji zachodniej wykonano płytka loggie podpartą dwiema tokańskimi kolumnami z piaskowca. Kolumny wykonano z litego piaskowca, do jednej trzeciej wysokości wieloboczne, wyżej okrągłe i kanelowane, z ośmiobocznymi bazami i głowicami. Otwory okienne oraz drzwiowe obramowane dekoracyjnym profilem. Na elewacji południowej na wysokości poddasza znajduje się wspornikowy balkon z metalową balustradą o prostej formie.

W otworach okiennych obsadzono okna o konstrukcji ościeżnicowej (krosnowe), czterokrzydłowe, z kwadratowymi kwaterami powyżej śłemia.

W wejściu głównym do budynku oraz w wejściu od strony wschodniej są osadzone drzwi dwuskrzydłowe, ramowo-płycinowe, z dwupolowym nadświetłem. W wejściu południowym są zawieszone dwuskrzydłowe drzwi płycinowe, w górnej części przeszklone, z dwupolowym nadświetłem. Stolarka zewnętrzna została wymieniona na nową – nawiązaniu do istniejącego wzorca w nawiązaniu do istniejących proporcji i podziałów.

Układ przestrzenny



Układ wnętr jest dwutraktowy i pięciopasmowy. Budynek jest częściowo podpiwniczony (piwniczka przeslepiona kolebkowo – nieużytkowa) i posiada nieużytkowy strych dostępny z sieni drewnianymi schodami typu drabiniastego. Projekt zakłada adaptację nieużytkowego strychu na pom. ekspozycyjne. Główne wejście zlokalizowano od strony zachodniej. Drugie wejście (ogrodowe) od strony wschodniej.

Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Obiekt będzie przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne w szczególności na wózkach inwalidzkich. Osoby te będą mogły dostać się na teren budynku z poziomu terenu chodnikiem o nachyleniu 4% (od strony wschodniej). W budynku nie przewidziano transportu pionowego niepełnosprawnych na wyższą kondygnację. Osoby niepełnosprawne będą obsługiwane w poziomie parteru..

Drzwi do wszystkich pomieszczeń, do których przewiduje się dostęp niepełnosprawnych mają min. 90cm szerokości w świetle ościeżnic i są z progami o wysokości do 2cm.

Oświetlenie i nasłonecznienie

Budynek będzie oświetlony i nasłoneczniony w sposób naturalny (zgodnie z § 57 Warunków Technicznych w rozdziale 2. „Oświetlenie i nasłonecznienie”)

a. Ściany

Ściany fundamentowe:

Istniejące, kamienne – pozostawia się bez zmian, poddając niezbędnej renowacji.

Ściany konstrukcyjne

Istniejące, murowane z cegły pełnej na zaprawie wapiennej, w strefie cokołu licowane rustykowanymi ciosami z piaskowca.

Zgodnie z opracowanym programem prac konserwatorskich po skuciu tynków należy wykonać naprawę wątku ceglanego oraz wymianę i uzupełnienie spoin jeżeli będzie to konieczne.

b. Ściany działowe

Ściany działowe o grubości 6.5 i 12 cm wykonać z cegły pełnej min. 15MPa na zaprawie cem.wap. marki M4.

c. Przewody wentylacyjne

Przewody wykonać metodą lekką z rur ze stali chromoniklowej, ocieplonych wełną mineralną.

Widoczne ponad dachem części kominów docieplić warstwę termoizolacyjną gr. 5cm (płyty ze styropianu min. EPS80) i wykończyć – tynkiem cienkowarstwowym gładkim – filcowanym, w kolorze białym RAL 9010.

Projekt zakłada wentylację grawitacyjną pomieszczeń oraz hybrydową (grawitacyjno-wspomaganą mechanicznie) w ustępach i łazienkach.

c. Izolacje

Izolacje termiczno-akustyczne

Na warstwę termoizolacyjną płyty podkładowej stosować płyty z polistyrenu ekstrudowanego, zgodne z PN-EN 13164:2003 „Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie -- Wyroby z polistyrenu ekstrudowanego XPS produkowane fabrycznie – Specyfikacja”.

Wymagania:

- Wytrzymałość na ściskanie lub naprężenia ściskające przy odkształceniu 10% - min. 300kPa.
- Odkształcenie przy obciążeniu 40 kPa i temperaturze 70°C – max. 5%.
- Nasiąkliwość wody po trzystu cyklach zamarzania i odmarzania – max. 2%.
- Redukcja wytrzymałości mechanicznej nie może być przy tym większa niż 10% w porównaniu do próbek suchych.

Nasiąkliwość na skutek dyfuzji pary wodnej - dla płyt o grubości 50 mm max. 5%.

Styropian EPS:

- styropianu EPS (Expanded PolyStyrene) 200, poziom naprężeń ściskających min. 200 kPa,
- gęstość płyt jest nie mniejsza niż 28-30 kg/m³,
- płyty sztywne – o obrzeżach frezowanych (na zakład).

Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne



Ściany fundamentowe:

Ściany fundamentowe od po odślonięciu od zewnątrz odseparować od gruntu geowłókniną separacyjną (125g/m², 8.5kN/m²).

Płyta podkładowa posadzek na gruncie:

Izolację poziomą posadzek na gruncie. Płytę podkładową zagruntować i pokryć dwukrotnie Dysperbitem. Na hydroizolacji położyć warstwę 1x folia budowlana PVC0,3mm. Dodatkowo zastosować szczelną izolację (paroizolacja, zabezpieczenie izolacji termicznej i akustycznej) z folii jw. zgrzewanej na łączeniach i wywiniętej na ściany.

Uwagi!

Podłoża pod hydroizolacje podziemnych powierzchni i przyziemi budynków powinny spełniać następujące wymagania ogólne:

- powinny być nośne i nieodkształcalne;
- powierzchnia powinna być czysta, odtłuszczona, odpylona, równa, wolna od mleczka cementowego, bez kawern, ubytków, wypukłości, pęknięć (luźne części należy usunąć, wypukłości powyżej 2 mm zlikwidować przez skuwanie, piaskowanie lub hydropiaskowanie, a ubytki i zagłębienia o głębokości powyżej 2 mm i rysy o szerokości większej niż 3-4 mm - wypełnić zaprawą naprawczą;
- połączenia izolowanych powierzchni poziomych i pionowych powinny mieć wykonane fasety (naroża wklęsłe) lub powinny być sfazowane pod kątem 45° na szerokości i wysokości co najmniej 5 cm od krawędzi (naroża wypukłe). Alternatywą dla fasety jest wklejenie taśmy uszczelniającej;
- podłoże powinno być suche (wilgotność ≤6%),
- przed rozpoczęciem nakładania masy podłoże powinno być zagruntowane i całkowicie wyschnięte;
- roboty hydroizolacyjne należy wykonywać zgodnie z instrukcją producenta, w warunkach określonych przez producenta;
- miejsca przebić izolacji przez przewody, rury, słupy lub inne elementy konstrukcyjne powinny być uszczelnione w sposób wykluczający przecieki wody do wnętrza budynku w tym rejonie, za pomocą taśm lub kołnierzy uszczelniających;
- w przerwach dylatacyjnych powinny być zastosowane odpowiednie zabezpieczenia w postaci taśm dylatacyjnych.

d. Stolarka i ślusarka

Stolarka okienna istniejąca, niedawno wymieniona – pozostawia się bez zmian.

Drzwi zewnętrzne

Drzwi wejściowe zewnętrzne istniejące, niedawno wymieniona – pozostawia się bez zmian.

Stolarka drzwiowa - wewnętrzna

Istniejąca stolarka drzwiowa (drzwi dwu i jednoskrzydłowe, ramowo-płycinowe) jest w bardzo złym stanie technicznym. Zakłada się jej wymianę na nową wykonaną wg istniejącego wzorca, w nawiązaniu do istniejących proporcji i podziałów - zgodnie z opracowanym programem prac konserwatorskich. Pozostałe drzwi wewnętrzne – drewniane, płycinowe, przylgowe, okleinowane płaskie, pełne o rysunku nawiązującym do drzwi istniejących. Ościeżnice drewniane typu opaskowego, wg zestawienia stolarki. Kolor biały (RAL9010)

Drzwi wewnętrzne do ustępów i łazienek zaopatrzyć w kratkę wentylacyjną nawiewną (dolną) o powierzchni nie mniejszej niż 0.022m², lub szczelinę pomiędzy posadzką a skrzydłem szer. min. 27.5mm.

Uwagi!

Obróbki przy oknach ściany frontowej wykonać z blachy stalowej ocynkowanej (analogicznie do istniejących w pozostałych ścianach).

Szczelina między ścianą budynku a konstrukcją stolarki powinna być wypełniona izolacją termiczną.

Uwagi ogólne!

Przed wykonaniem stolarki należy sprawdzić wymiary otworów okiennych i drzwiowych na budowie, i ewentualnie skorygować wymiary. Należy kierować się wymaganymi wymiarami otworów drzwiowych w świetle ościeżnic, uwzględniając zawężenie otworu otwartym skrzydłem drzwiowym.

e. Roboty wykończeniowe wewnętrzne



Roboty tynkarskie wewnętrzne

Powierzchnie ścian nowomurowanych i istniejących po zbiciu tynku pokryć tynkiem cementowo-wapiennym kat III gr. 1-1,5cm (wykończyć gładzią gipsową).

Ściany zewnętrzne pokryć od wewnątrz - plytami z pianki PIR - 10.0cm (obustrona folia AL+plyta GKF) mocowanymi na zaprawie gipsowej, wykończonej gładzią gipsową. Płyty zawinać również na ściany wewnętrzne w głąb pomieszczeń na odległość min. 1,0m.

Pod stropem wykonać sufit podwieszony z płyt gipsowo-kartonowych na podkonstrukcji stalowej. Nad sufitem istniejący strop ocieplić płytami PIR gr. 5cm w pasie min. 1m po obwodzie ścian zewnętrznych.

W poddaszu połacie ocieplić międzykrokwiowo płytami PIR gr. 10cm i podkrokwiowo płytami PIR gr. 5cm. Połacie wykończyć płytami gipsowo-kartonowymi GKF mocowanymi do krokwi na podkonstrukcji stalowej (zabezpieczenie do wartości REI30). Całość konstrukcji drewnianej zabezpieczyć do wartości REI30 poprzez kręcenie płyt GKF bezpośrednio do elementów drewnianych.

Roboty okładzinowe ściennie

Powierzchnię ścian w ustępach, łazienkach, pok. śniadań wyłożyć do sufitu płytkami terakotowymi glazurowanymi. Glazurę kłaść na kleju cementowym np. „Cimsec-C-PLUS”. Glazurę wykończyć fugą gr. 3mm.

Roboty podłogowe

Warstwy podłóg wg ark. AB 4 i AB 5 - Przekroje AA i BB, załączonego w części rysunkowej. Podłogi parteru wykończyć od wewnątrz panelami drewnopodobnymi i płytkami terakotowymi 20x20 w dwóch odcieniach – nawiązujących do posadzki istniejącej. Płytki istniejące należy zdemontować celem wykorzystania przy renowacji posadzki zewnętrznej.

Uwaga!

Posadzki należy zdylatować:

- a) Izolacyjnie (akustycznie) – wzdłuż ścian, słupów i linii oddzielających fragmenty powierzchni o znacznie różniących się wymiarach;*
- b) przeciwskurczowo - w rozstawie nie większym niż 6m (w polach <36m²).*
- c) linie połączeń ceramicznych, kamiennych itp. elementów wykończenia posadzek muszą pokrywać się z liniami dylatacji.*

Na ścianach zastosować 10cm listwę cokołową.

Zwrócić szczególną uwagę na właściwą wilgotność podkładów betonowych, która nie powinna przekroczyć 3%.

Roboty malarskie

Powierzchnie ścian (ew. замуrować w ścianach istniejących) pokryć zmywalną, nawierzchniową farbą lateksową do wnętrz (np. „StoColor Latex).

Wymagane parametry techniczne:

- połysk jedwabisty mat (EN 13 300),
- odporność na szorowanie na mokro 1(EN 13 300),
- zdolność krycia 2 (EN 13 300),
- maksymalny rozmiar ziarna drobne (EN 13 300).

Uwagi!

Stosować zgodnie z instrukcją producenta.

Przygotowanie podłoża

Tynki gipsowe przeszlifować, odkurzyć i zagruntować.

Barwa RAL 9010 (Kolorystyka zostanie określona w ramach nadzoru autorskiego).

g. Inne roboty wykończeniowe wewnętrzne

Parapety wewnętrzne, wystające 5cm poza lico ściany - drewniane, o zaokrąglonych krawędziach, białe.

Balustrady wypawać z rur kwadratowych ze stali nierdzewnej szczotkowanej 20x20 i 40x40.

f. Roboty wykończeniowe zewnętrzne

Roboty tynkarskie zewnętrzne (dotyczy elewacji zachodniej – pozostałe zostały poddane zabiegom konserwatorskim) (wg opracowanego programu prac konserwatorskich)



1. Usunięcie z powierzchni elewacji cementowych zacierek, zdegradowanych i wysoko zasolonych partii tynków cementowych, uzupełnień oraz wtórnych warstw malatury.
2. Oczyszczenie powierzchni odsłoniętego wątku ceglanego - dobór metody należy ustalić po odsłonięciu wątku.
3. Dezynfekcja powierzchni porażonych korozją biologiczną preparatem biobójczym.
4. Usunięcie zdeintegrowanego spoinowania do głębokości ok. 2 cm.^[1]^[SEP]
5. Wzmocnienie strukturalne lica ceglanego oraz fug w miejscach silnie zdegradowanych z zastosowaniem preparatu krzemianowego.
6. Uzupełnienie ubytków cegieł w wątku muru, wypełnienie wydłutowanych spoin i wyrównanie nierówności tynkiem renowacyjnym podkładowym WTA. W miejscach, gdzie watek jest zdegradowany należy wykonać przemurowania z zastosowaniem cegły ceramicznej o parametrach możliwie zbliżonych do oryginalnej.
7. Rekonstrukcja tynków w technologii mineralnej z zastosowaniem zaprawy tynkarskiej na bazie wysoko hydraulicznego wapna. W dolnej części, gdzie występowały zasolenia należy wykonać tynki szerokoporowe zgodne z wytycznymi WTA.
8. Wykonanie drobnoziarnistej zacierki z cienkowarstwowego tynku z mikrowłóknami szklanymi.
9. Uzupełnienie uszkodzonych oraz rekonstrukcja niezachowanych lub zniszczonych profilowanych dekoracji gzymsowych z zastosowaniem zapraw naprawczych na bazie gipsu ceramicznego.
10. Pomalowanie fasady kamienicy farbami żółto krzemianowymi w ustalonej w czasie komisji konserwatorskiej kolorystyce.

Detal architektoniczny (wg opracowanego programu prac konserwatorskich)

1. Dokładne sprawdzenie adhezji wszystkich elementów.
2. Usunięcie przemalowań.
3. Podklejenie pęknięć i odspojeń z zastosowaniem iniekcyjnych zapraw mineralnych.
4. Wzmocnienie strukturalne.
5. Uzupełnienie ubytków w recepturowych zaprawach naprawczych.
6. Wykonanie powłoki barwnej zgodnie z pierwotną kolorystyką, bez bieli tytanowej.

Kamienny cokół (dotyczy wszystkici elewacji) (wg opracowanego programu prac konserwatorskich)

1. Wstępne oczyszczenie kamiennego cokołu z powierzchniowych zanieczyszczeń oraz luźnych nawarstwień.
2. Oczyszczenie z zabrudzeń (metoda strumieniowania pod ciśnieniem z użyciem drobnoziarnistego ścierniwa kwarcowego. Granulacja ścierniwa powinna zostać dobrana doświadczalnie, aby nie naruszyć zewnętrznej epidermy kamienia).
3. Mechaniczne usunięcie wszystkich nietechnologicznych uzupełnień, fug oraz fleków wykonanych z zapraw cementowych.
4. Dezynfekcja powierzchni preparatem biobójczym.
5. Odsalanie kamienia metodą swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska, z użyciem kompresów z wody destylowanej i ligniny.
6. W razie konieczności wzmocnienie osłabionych strukturalnie i osypujących się partii kamienia z zastosowaniem preparatów opartych na estrach kwasu krzemowego Środek należy nanieść metodą powlekania do uzyskania efektu głębokiego nasycenia. Po nasączeniu preparatem wzmacniającym należy odczekać zalecane 3-4 tygodnie, ze względu na czas reakcji wytrącania nowego spoiwa.
7. Znaczące uszkodzenia kamienia należy naprawić z użyciem wstawek z kamienia tego samego rodzaju (taszli). Należy zastosować ukryte kutwienie ze stali nierdzewnej. Osadzenie fleków na kleju mineralnym.
8. Uzupełnienie ubytków formy z zastosowaniem zaprawy wykonanej z mielonego kruszywa o odpowiedniej frakcji i kolorystyce. Rodzaj spoiwa należy dostosować do parametrów, wytrzymałości kamienia. np. spoiwo trasowe, biały cement. Kolor należy dobarwić w masie do oryginalnego kamienia. Fakturę uzupełnień odpowiednio opracować



9. Wykonanie nowej spoiny z zaprawy mineralnej nawiązującej do technologii oryginału, bądź gotowej zaprawy przeznaczonej do spoinowania. W strefie cokołowej zaleca się zastosowanie fugi z podkładem solochłonnym.
10. Ewentualne scalanie kolorystyczne uzupełnień ubytków farbą laserunkową na bazie tlenku cynku i tlenku żelaza.
11. Wstępne oczyszczenie kamienia z powierzchniowych zanieczyszczeń oraz luźnych nawarstwień.
12. Oczyszczenie z zabrudzeń (metoda strumieniowania pod ciśnieniem z użyciem drobnoziarnistego ścierniwa kwarcowego. Granulacja ścierniwa powinna zostać dobrana doświadczalnie, aby nie naruszyć zewnętrznej epidermy kamienia).
13. Mechaniczne usunięcie wszystkich nietechnologicznych uzupełnień, fug oraz fleków wykonanych z zapraw cementowych.
14. Dezynfekcja powierzchni preparatem biobójczym.
15. Odsalanie kamienia metodą swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska, z użyciem kompresorów z wody destylowanej i ligniny. Wzmocnienie osłabionych strukturalnie i osypujących się partii kamienia z zastosowaniem preparatów opartych na estrach kwasu krzemowego. Środek należy nanieść metodą powlekania do uzyskania efektu głębokiego nasycenia. Po nasączeniu preparatem wzmacniającym należy odczekać zalecane 3-4 tygodnie, ze względu na czas reakcji wytrącania nowego spoiwa.
16. Wykonanie nowej spoiny z zaprawy mineralnej nawiązującej do technologii oryginału, bądź gotowej zaprawy przeznaczonej do spoinowania.
17. W związku z historycznym charakterem ubytków (dziury po kulach z okresu II wojny światowej) na trzonach kolumn nie zakłada się uzupełniania ubytków.

Posadzki zewnętrzne

Schody zewnętrzne wykonać z litego piaskowca wg profilu schodów istniejących, na kleju mrozoodpornym i wodoodpornym, wysokoelastycznym (cementowym ze zbrojeniem rozproszonym). Stopnie układać na fundamencie żelbetowym. Podłoże zagruntować emulsją gruntującą celem związania i ograniczenia chłonności oraz pokryć elastyczną izolacją przeciwwilgociową i wodochronną (wodoszczelność – min. 0,7 MPa) na bazie cementu modyfikowanego żywicami syntetycznymi. Podłoże formować ze spadkiem ok. 1-2% na zewnątrz.

Istniejącą posadzkę należy zdemontować i po wykonaniu nowych warstw podkładowych ułożyć ponownie z wykorzystaniem elementów analogicznych posadzek wewnętrznych.

- posadzka loggii, pow. 12,5m²:
 - istniejące płytki cementowe (20x20x2cm) - 2.0 cm
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - 5.0 cm
 - podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5mm stab. mech. - 12.0 cm
 - podbudowa z kruszywa łamanego 31.5/63mm stab. mech. - 20.0 cm
 - grunt rodzimy dogęszczony do $I_s=0,98$
- Spadek poprzeczny $i=1.12\%$.

Metalowa balustrada (wg opracowanego programu prac konserwatorskich)

1. Oczyszczenie metalowej balustrady z nawarstwień farb.
2. Naprawa zdeformowanych elementów, ewentualne uzupełnienie ubytków przez dospawanie brakujących fragmentów.
3. Zabezpieczenie antykorozyjne z zastosowaniem preparatu wiążącego rdze (zabezpiecza antykorozyjnie zardzewiałe powierzchnie stalowe bez konieczności szlifowania i obróbki).
4. Pomalowanie elementów farbami do metalu w pierwotnym kolorze szaro-grafitowym.
5. Wymiana drewnianego pochwyty balustrady na nowy analogicznie do oryginału.

Poręcz przy schodach zewnętrznych od strony wschodniej wyspawać z rury stalowej $\varnothing 50$, zabezpieczyć antykorozyjnie powłoką cynkową przez proces cynkowania ogniowego, ściśle wg norm EN-ISO 1491 (DIN 50976) i finalnie powłoką lakierową w kolorze czarnym.

Kolorystyka elewacji



Zaproponowana w projekcie kolorystyka ma charakter poglądowy.

Dokładna technologia wykonania robót związanych z wykonaniem prac finalnych przy elewacjach zawarta jest w opracowanym programie prac konserwatorskich.

Przed malowaniem należy wykonać próby 1 m x 1 m prezentujące zarówno kolorystykę jak i fakturę - w celu ich przedstawienia komisji konserwatorskiej powołanej przez inwestora, z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

Odwodnienie

Odwodnienie dachów - istniejące.

Inne elementy

Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej.

2.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

a) kubatura (brutto) - 1990.00 m³

b) zestawienie powierzchni:

Parter

ozn.	funkcja		p. użyt.		posadzka
p 001	hol	-	6,75 m ²	-	płytki terakotowe
p 002	pokój multimedialny	-	10,97 m ²	-	panele drewnopodobne
p 003	pokój biurowy	-	18,87 m ²	-	panele drewnopodobne
p 004	pokój dyrektora	-	18,40 m ²	-	panele drewnopodobne
p 005	sala biblioteczna	-	51,33 m ²	-	panele drewnopodobne
p 006	korytarz	-	5,12 m ²	-	płytki terakotowe
p 007	pom. socjalne	-	3,29 m ²	-	płytki terakotowe
p 008	ustęp personelu	-	3,08 m ²	-	płytki terakotowe
p 009	klatka schodowa	-	14,14 m ²	-	płytki terakotowe
p 010	sala konferencyjna	-	46,10 m ²	-	panele drewnopodobne
p 011	ustęp m.	-	4,49 m ²	-	płytki terakotowe
p 012	ustęp dla n	-	4,85 m ²	-	płytki terakotowe
p 013	korytarz + szatnia	-	8,07 m ²	-	płytki terakotowe
pow. użytkowa parteru			195,46 m²		

Poddasze

ozn.	funkcja		p. użyt.		posadzka
p 101	klatka schodowa	-	11,80 m ²	-	płytki terakotowe
p 102	sala ekspozycji	-	91,30 m ²	-	panele drewnopodobne
p 103	aneks biurowy	-	49,10 m ²	-	panele drewnopodobne
pow. użytkowa poddasza			152,10 m²		
razem pow. użytkowa			347,46 m²		

c) powierzchnia zabudowy

- 295.15 m²

d) wysokość budynku

- 7.95 m²

e) długość x szerokość

- 12.26 x 24.15m

f) liczba kondygnacji

- 1

2.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego



Zgodnie z art. 4 ust. 3 p.1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463):

a. Wstęp.

Celem opracowania jest określenie kategorii geotechnicznej w zależności od stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego, charakteryzujących możliwości przenoszenia odkształceń i drgań, stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji jak i oddziaływania obiektu na środowisko, danych i parametrów geotechnicznych podłoża gruntowego z określeniem oporu podłoża i głębokości posadowienia budynku.

b. Położenie działki i morfologia terenu.

Przedmiotowy budynek położony jest w miejscowości Szebnie na działce ewid. nr 376/6. Działka Inwestora w miejscu planowanej budowy jest terenem równym.

c. Budowa geologiczna.

Pod względem geologicznym teren badań położony jest w Zewnętrznych Karpatach Zachodnich (fliszowych), które zbudowane są z naprzemianległych skał piaskowcowo-lupkowych wieku kreda-neogen. Osady fliszowe ze względu na zróżnicowane warunki sedimentacji tworzą kilka jednostek tektoniczno-facjalnych, tzw. płaszczowin, które w wyniku fałdowań mezozoicznych zostały nasunięte na siebie.

d. Warunki hydrogeologiczne.

Badany obszar zgodnie z przyjętym podziałem hydro regionalnym Polski (Paczyński, 1995 r.) należy do regionu karpackiego (XIV) oraz znajduje się poza terenem zaliczanym do obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony (Kleczkowski, 1990 r.)

e. Rodzaj warunków geotechnicznych.

Parametry geotechniczne ustalono metodą pośrednią B tj. za pomocą związków korelacyjnych pomiędzy parametrami wiodącymi a cechami mechaniczno-deformacyjnymi. Bezpośrednio pod warstwą nasypu niebudowlanego zalegają grunty rodzime rozpatrywane jako podłoże budowlane.

Na podstawie jakościowej oceny właściwości gruntu stwierdza się, że w podłożu budowlanym występują proste warunki gruntowe tzn. korzystne warunki gruntowe i korzystne warunki wodne dla bezpośredniego posadowienia projektowanego obiektu. Do obliczeń przyjęto średni opór jednostkowy gruntu pod fundamentem $q_{rs} = 185 \text{ kPa}$.

f. Kategoria geotechniczna obiektu.

Na podstawie wyników jakościowej oceny właściwości gruntów, oraz uwzględniając charakterystykę konstrukcji o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, stwierdza się I kategorię geotechniczną dla posadowienia obiektu kubaturowego. Stwierdza się, że w obrębie projektowanej inwestycji nie zachodzą procesy osuwiskowe. Budynek posadowiono na fundamentach kamiennych na głębokości 1,20 m poniżej poziomu terenu. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych.

Opracował:

2.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Budynek nie posiada lokali mieszkalnych.

Budynek stanowić będzie pojedynczy lokal.

2.7 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (nie dotyczy – budynek nie posiada lokali mieszkalnych)

2.8 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.

Obiekt będzie przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne w szczególności na wózkach inwalidzkich. Osoby te będą mogły dostać się na teren budynku z poziomu



terenu chodnikiem o nachyleniu 4%. W parterze budynku przewidziano ustęp dla niepełnosprawnego.

Drzwi do wszystkich pomieszczeń, do których przewiduje się dostęp niepełnosprawnych mają min. 90cm szerokości w świetle ościeżnic i mają progi o wysokości do 2cm.

2.9 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych. Budynek będzie wyposażony w instalację:

- wodociągową,
- kanalizacji sanitarnej,
- grzewczą,
- gazową,
- elektrotechniczną.

Wody opadowe zostaną odprowadzone – bez zmian, częściowo do kanalizacji wód opadowych, częściowo na teren posesji.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Gazowych (w tym zapachów) - nie występuje.

Pyłowych – poza emisją w wyniku procesu spalania gazu ziemnego nie występuje.

Płynnych - nie występuje.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – ze względu na projektowaną funkcję przewiduje się jedynie wytwarzanie odpadów socjalno-bytowych dostarczanych na wysypisko na zasadach ogólnych, w ramach umowy z gminą (odbierane przez Zakład Gospodarki Komunalnej);

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Budynek o funkcji opisanej jw. w związku z tym nie przewiduje emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń;

d) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym na przedmiotowej działce drzewostanem wymagającym zezwolenia na usunięcie drzew zgodnie z art. 83f ust. 4 ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 55).

Tereny zielone objęte opracowaniem – projektuje się obsiać trawą.

Ze względu na charakter zmian projektowana inwestycja nie zmienia stosunków wodnych i stabilności gruntu.

Projektowana inwestycja nie zmienia stanu wody na gruncie i kierunku spływu wód powierzchniowych (opadowych).

2.10 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej;



JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	EU	[kWh/m2rok]	37,2
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	EK	[kWh/m2rok]	99,6
JEDNOSTKOWE GRANICZNE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ DLA BUDYNKU WG WT 2021	EPWT 2021	[kWh/m2rok]	70,0

b) dostępne nośniki energii;

W budynku możliwe jest wykorzystanie następujących nośników energii:

- Energia elektryczna - system PV
- Energia elektryczna - produkcja konwencjonalna, mieszana
- Gaz ziemny
- Kolektor słoneczny (termiczny)
- Energia geotermalna

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

SYSTEM 1 - konwencjonalny:

- instalacja centralnego ogrzewania: głównym źródłem ciepła jest kocioł gazowy kondensacyjny zaopatrujący w energię cieplną cały budynek. Instalacja ogrzewania grzejnikowego konwekcyjnego na poddaszu budynku, na parterze ogrzewanie podłogowe.
- instalacja ciepłej wody użytkowej: gdzie podstawowym źródłem ciepłej wody jest istniejący dwufunkcyjny kocioł gazowy kondensacyjny. Rury rozprowadzające wodę po budynku prowadzone w posadzkach oraz w bruzdach ściennych, izolowane. Baterie jednouchwytowe z mieszaczami.
- Instalacja oświetlenia: nośnikiem energii jest energia elektryczna konwencjonalna

SYSTEM 2 alternatywny, hybrydowy - propozycja zamienna:

- instalacja centralnego ogrzewania: Źródłem jest pompa ciepła powietrze/woda typu split zaopatrująca w energię cieplną cały budynek. Instalacja ogrzewania grzejnikowego konwekcyjnego na poddaszu budynku, na parterze ogrzewanie podłogowe.
- instalacja ciepłej wody użytkowej: gdzie podstawowym źródłem ciepłej wody jest pompa ciepła powietrze/woda. Instalacja będzie wyposażona w cyrkulację. Rury rozprowadzające wodę po budynku prowadzone w posadzkach oraz w bruzdach ściennych, izolowane. Baterie jednouchwytowe z mieszaczami.
- Instalacja oświetlenia: nośnikiem energii jest energia elektryczna konwencjonalna oraz system paneli fotowoltaicznych wspomagających produkcję energii na poziomie 40tu procent całego zapotrzebowania budynku.

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

SYSTEM 1

WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ EU [kWh/(m2·rok)] 17)					
	OGRZEWANIE E	CIEPŁA WODA	CHŁODZENIE E	OŚWIETLENIE E	SUMA
[kWh/(m2rok)]	33,1	4,1	0,0		37,2
UDZIAŁ [%]	89,1	10,9	0,0		100,0
WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ EU:				37,2	kWh/(m2·rok)
WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ EK [kWh/(m2·rok)] 17)					



RODZAJ NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII	OGRZEWANI E	CIEPŁA WODA	CHŁODZENI E	OSWIETLENI E	SUMA
PALIWA - Gaz ziemny	43,4	4,9	0,0	0,0	48,3
LOKALNE ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII - Energia słoneczna	0,0	2,1	0,0	0,0	2,1
SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	0,8	0,7	0,0	29,3	30,7
ENERGIA ELEKTRYCZNA - systemy PV	0,5	0,4	0,0	19,5	20,5
SUMA [kWh/(m2rok)]	44,7	8,1	0,0	48,8	101,6
UDZIAŁ [%]	44,0	8,0	0,0	48,0	100,0
WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ EK:				101,6	kWh/(m2·rok)

WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ EP [kWh/(m2·rok)] 17)

RODZAJ NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII	OGRZEWANI E	CIEPŁA WODA	CHŁODZENI E	OSWIETLENI E	SUMA
PALIWA - Gaz ziemny	47,8	5,4	0,0	0,0	53,2
LOKALNE ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII - Energia słoneczna	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	2,3	2,0	0,0	87,9	92,1
ENERGIA ELEKTRYCZNA - systemy PV	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
SUMA [kWh/(m2rok)]	50,1	7,4	0,0	87,9	145,3
UDZIAŁ [%]	34,4	5,1	0,0	60,5	100,0
WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ EP:				145,3	kWh/(m2·rok)

SYSTEM 2

WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ EU [kWh/(m2·rok)] 17)

	OGRZEWANI E	CIEPŁA WODA	CHŁODZENI E	OSWIETLENI E	SUMA
[kWh/(m2rok)]	33,1	4,1	0,0		37,2
UDZIAŁ [%]	89,1	10,9	0,0		100,0
WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ EU:				37,2	kWh/(m2·rok)

WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ EK [kWh/(m2·rok)] 17)

RODZAJ NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII	OGRZEWANI E	CIEPŁA WODA	CHŁODZENI E	OSWIETLENI E	SUMA
LOKALNE ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII - Energia geotermalna	15,7	2,3	0,0	0,0	18,0
SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	1,6	0,7	0,0	29,3	31,6
ENERGIA ELEKTRYCZNA - systemy PV	1,1	0,4	0,0	19,5	21,1
SUMA [kWh/(m2rok)]	18,4	3,4	0,0	48,8	70,6
UDZIAŁ [%]	26,1	4,8	0,0	69,1	100,0
WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ EK:				70,6	kWh/(m2·rok)

WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ EP [kWh/(m2·rok)] 17)

RODZAJ NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII	OGRZEWANI E	CIEPŁA WODA	CHŁODZENI E	OSWIETLENI E	SUMA
LOKALNE ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII - Energia geotermalna	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	4,9	2,0	0,0	87,9	94,7
ENERGIA ELEKTRYCZNA - systemy PV	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
SUMA [kWh/(m2rok)]	4,9	2,0	0,0	87,9	94,7
UDZIAŁ [%]	5,2	2,1	0,0	92,7	100,0
WSKAŹNIK ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ EP:				94,7	kWh/(m2·rok)

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.



	EU	EK	EP
	[kWh/(m ² ·rok)]	[kWh/(m ² ·rok)]	[kWh/(m ² ·rok)]
SYSTEM 1	37,2	101,6	145,3
SYSTEM 2	37,2	70,6	94,7

Wybór: Do zastosowania wybiera się SYSTEM 1 – konwencjonalny
Uwzględniając koszty budowy systemu alternatywnego zdecydowano o realizacji systemu projektowanego, budynek ogrzewany będzie za pomocą kotła dwufunkcyjnego gazowego. Koszt zakupu pompy ciepła przekracza kilkukrotnie koszt zakupu kotła gazowego, jeżeli weźmie się pod uwagę koszty eksploatacyjne, dla czasu pracy urządzeń zastosowanie pompy ciepła jako głównego źródła ciepła jest nieopłacalne. Pomimo możliwości technicznych zastosowania nowoczesnych urządzeń charakteryzuje się wysokim kosztem całkowitym w stosunku do wariantu "Projektu Bazowego". Szczegółowa analiza ekonomiczna i ekologiczna możliwości wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło w osobnym opracowaniu jako integralna część projektu.

2.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608).

Pomimo możliwości technicznych wykorzystania urządzeń regulujących temperaturę inwestycja ze względów ekonomicznych jest nieopłacalna.

2.12 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Budynek zostanie wyposażony w instalacje:

- elektroenergetyczną,
- teletechniczną,
- komputerową,
- oświetlenia ewakuacyjnego,
- wodno-kanalizacyjną,
- grzewczą,
- wentylacji.

2.13 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

A. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

- Zestawienie podstawowych parametrów opisujących obiekt:

Powierzchnia użytkowa (P_u , m ²)	347,46 m ²
Liczba kondygnacji	1 kondygnacja nadziemna, 1 kondygnacja podziemna - nieużytkowa
Wysokość	7,95 m
KUBATURA BUDYNKU (V , m ³)	1990,0 m ³

B. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo.

W budynku – w strefie pożarowej objętej projektem nie będzie przechowywany gaz płynny propan – butan. Materiałami palnymi występującymi w obiekcie będą przede wszystkim:

- Stałe materiały palne – drewno, wyposażenie biurowe,
- papier, sprzęt komputerowy z elementami z tworzyw sztucznych,

Przechowywanie potencjalnych cieczy palnych prowadzona będzie tylko wyłącznie w opakowaniach zamkniętych dopuszczonych do obrotu w handlu detalicznym. W budynku nie



przewiduje się możliwości przechowywania jakichkolwiek materiałów pożarowo niebezpiecznych (**materiały pożarowo niebezpieczne** – rozumie się przez to gazy palne, ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C, materiały wytwarzające w zetknięciu z wodą gazy palne, materiały zapalające się samorzutnie na powietrzu, materiały wybuchowe i pirotechniczne, materiały ulegające samorzutnemu rozkładowi lub polimeryzacji oraz materiały mające skłonności do samozapalenia).

B1. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Projektowana strefa pożarowa zakwalifikowana jest do kategorii ZL III.

W strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii ZLIII przewiduje się przebywanie do 50 osób jednocześnie.

B2. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL dla określenia warunków technicznych nie określa się wartości gęstości obciążenia ogniowego.

B3. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie przewiduje się występowania zagrożenia wybuchem.

B4. Klasa odporności pożarowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wymaganą klasą odporności pożarowej dla projektowanego dwukondygnacyjnego budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii ZLIII zagrożenia ludzi jest D klasa odporności pożarowej.

Elementy budynku, odpowiednio zakwalifikowanego do D klasy odporności pożarowej, będą spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	NRO	R E I 30	E I 30 (o↔i)	NRO	NRO

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1 (**§ 219.** 1. Przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m², powinno być nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż R E 15).

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) -nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.



- 5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

W zakresie wystroju wnętrz należy użyć wyłącznie:

- materiały, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- wykładziny podłogowe i okładzin ściennych oraz stałych elementów wystroju i wyposażenia wnętrz, co najmniej "trudno zapalnych",
- sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej "niezapalnych", nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

B5. Podział na strefy pożarowe:

Projektowana część budynku w całości ZLIII o powierzchni 347,46 m².

B6. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w granicach działki inwestora w odległości minimum 4 m od granicy działki. Najbliższy budynek znajduje się na sąsiedniej działce w odległości większej niż 8 m. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe spełnia wymagania obowiązujących przepisów.

B7. Warunki ewakuacji.

Przejście ewakuacyjne prowadzi maksymalnie przez 3 pomieszczenia – długość przejścia w strefach ZL nie przekracza 40 m. Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza przy jednym kierunku ewakuacji 10 m, zaś przy dwu kierunkach dopuszczalna długość dojścia dla pierwszego kierunku wynosi do 40 m, drugi kierunek może mieć długość dojścia do 80 m. Szerokość drzwi wyjściowych – minimum 1,2 m. Drzwi z pomieszczeń przeznaczonych dla więcej niż 6 osób będą otwierać się na zewnątrz. Skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi. Wymagania nie stosuje się do drzwi wyposażonych w urządzenia samoczynnie je zamykające.

B8. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

- Dla obiektu – strefy pożarowej – należy zapewnić przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który będzie umożliwiać odłączanie wszystkich obwodów elektrycznych (dotyczy to również obwodów zasilanych ze źródeł rezerwowych np. agregatów prądotwórczych lub UPS). Przeciwpożarowy wyłącznik należy umieścić w pobliżu głównego wejścia instalacji elektrycznej do budynku i odpowiednio oznakować zgodnie z wymaganiami odpowiedniej polskiej normy. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zaprojektowany zostanie z uwzględnieniem wymagań normy „N SEP-E-005 „Dobór przewodów elektrycznych do zasilania urządzeń przeciwpożarowych, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru”.
- Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.
- Obiekt należy chronić instalacją odgromową.

- Instalacja wentylacji, ogrzewanie.

Kanały wentylacyjne należy wykonać wyłącznie z materiałów niepalnych. Jako otuliny termoizolacyjne rur wodociągowych, instalacji grzewczej, wentylacji i klimatyzacji stosować wyłącznie materiały posiadające cechę nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu. W przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji. Jako otuliny przewodów wentylacji zastosowane będą wyłącznie materiały posiadające cechę nierozprzestrzeniających ognia (NRO).



B9. Instalacje i urządzenia przeciwpożarowe.

Opracowany w projekcie budowlanym scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie powstania pożaru poza wskazówkami właściwego doboru urządzeń przeciwpożarowych określa ogólne zasady i procedury postępowania, podczas zdarzeń noszących znamiona pożaru. Szczegółowy scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie powstania pożaru oraz algorytm działań opracowywany jest dla obiektów wyposażanych w system sygnalizacji pożaru – w projektowanym obiekcie instalacja wykrywania i sygnalizacji pożaru nie jest wymagana. Zastosowanie odpowiednich przegród budowlanych w budynku umożliwia uzyskanie optymalnego poziomu bezpieczeństwa dla ludzi i mienia wymaganego obowiązującymi przepisami prawa.

Do ochrony obiektu – poszczególnych stref pożarowych przewiduje się następujące instalacje i urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej¹:

- 1) przeciwpożarowy wyłącznik prądu (wspólny dla całego budynku – istniejący),
- 2) oświetlenie awaryjne - system oświetlenia spełniać będzie wymagania norm europejskich, w tym PN EN-1838 oraz PN EN 50172,

B10. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych.

• Droga pożarowa.

Do przedmiotowego obiektu nie jest wymagana droga pożarowa. Budynek posiada dogodny dojazd od strony północnej i wschodniej. Od strony wschodniej przed budynkiem zlokalizowany jest duży utwardzony plac manewrowy. Do budynku zapewniony jest dojazd dla samochodów ratunkowych.

B11. Uwagi końcowe.

1) Przed zakończeniem prac i rozpoczęciem użytkowania przedmiotowej części obiektu opracowana zostanie Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu, zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719 z późniejszymi zmianami), zawierająca m.in. wymagania ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania i jego warunków technicznych, w tym zagrożenia wybuchem, zasady prowadzenia przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych stosowanych w obiekcie urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, zasady postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia, zasady praktycznego sprawdzania organizacji i warunków ewakuacji ludzi oraz zasady i sposoby zaznajamiania użytkowników obiektu z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.

Sporządzony zostanie projekt wykonawczy instalacji elektrycznej, w tym oświetlenia awaryjnego,

Projekty te zostaną odrębnie uzgodnione w zakresie wymagań ochrony przeciwpożarowej.

2) Wymiary podawane w opisie należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy –szerokość nie może być pomniejszana przez urządzenia i elementy budynku, jak grzejniki, tablice rozdzielcze itp.

3) Na dzień odbioru budynku przez PSP należy przygotować projekty budowlane oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności) oraz protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych, w szczególności instalacji elektrycznej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, a także Dziennik budowy i wymagane prawem budowlanym oświadczenia Kierownika Budowy.



- 4) Wszystkie elementy budowlane, które charakteryzują się nośnością, szczelnością i izolacyjnością ogniową (R,E,I) powinny być wykonywane, jako rozwiązania systemowe oferowane przez ich producentów zgodnie z aktualnymi świadectwami dopuszczenia dot. ich odporności na działanie ognia i stopnia rozprzestrzeniania ognia.
- 5) Materiały użyte do budowy powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne ITB, znak CE dopuszczający do obrotu materiałami budowlanym, pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny oraz certyfikat na znak bezpieczeństwa obowiązujące na terenie kraju.
- 6) Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania danym zakresem robót. Roboty winny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przestrzegając przepisów BHP. Stosować zalecenia dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych i instalacyjnych.

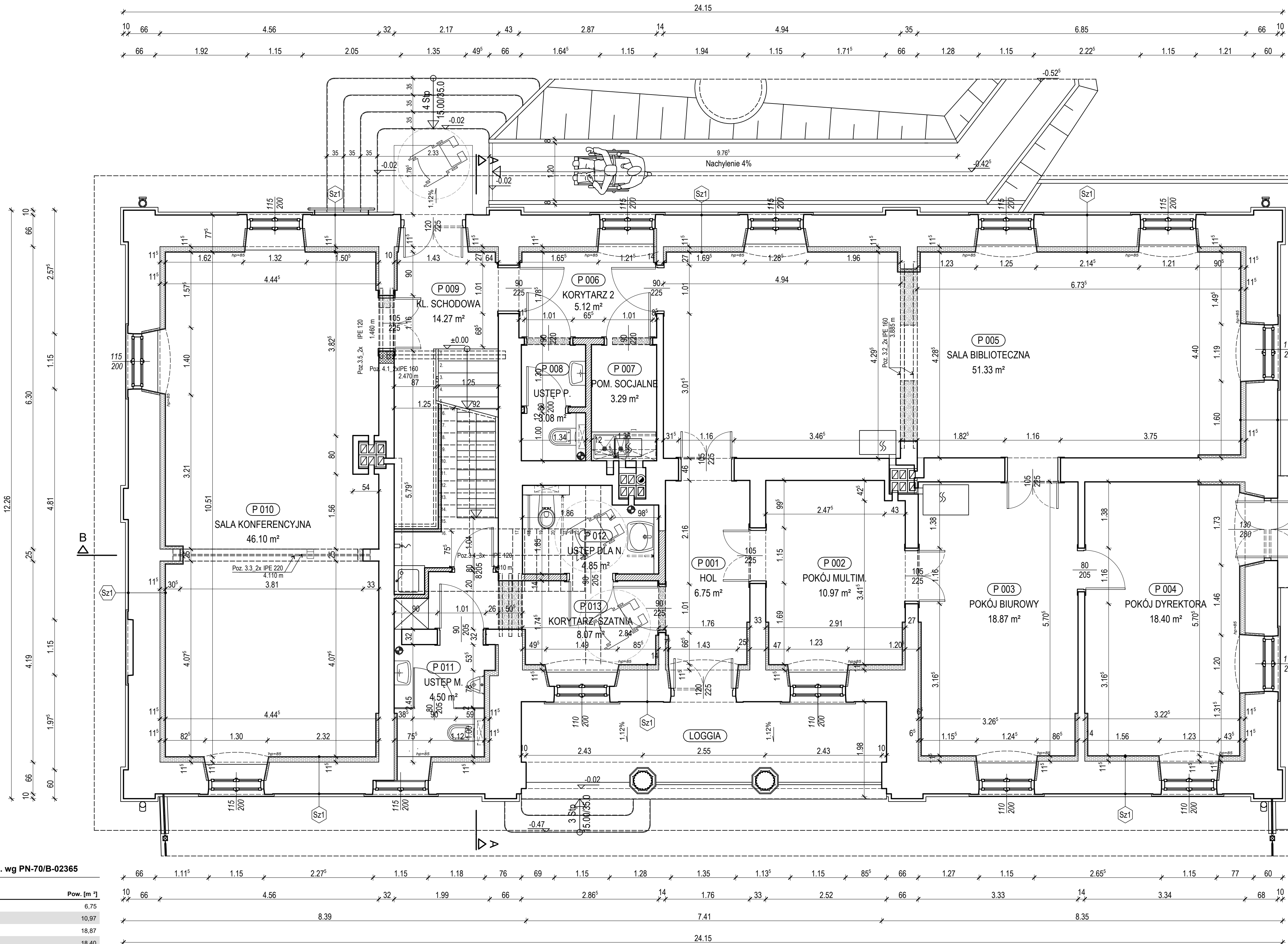
Uwagi końcowe!

- 1) *prace budowlane wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,*
- 2) *do robót budowlanych stosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie,*
- 4) *projekt budowlany stanowi nierozrwalną całość dlatego informacje zawarte w części opisowej i rysunkowej projektu budowlanego mogą się pokrywać lub stanowić wzajemne rozwinięcie i uzupełnienie,*
- 5) *wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone. (Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dn. 04.02.1994r.).*

Specjalność architektoniczna:

projektant:

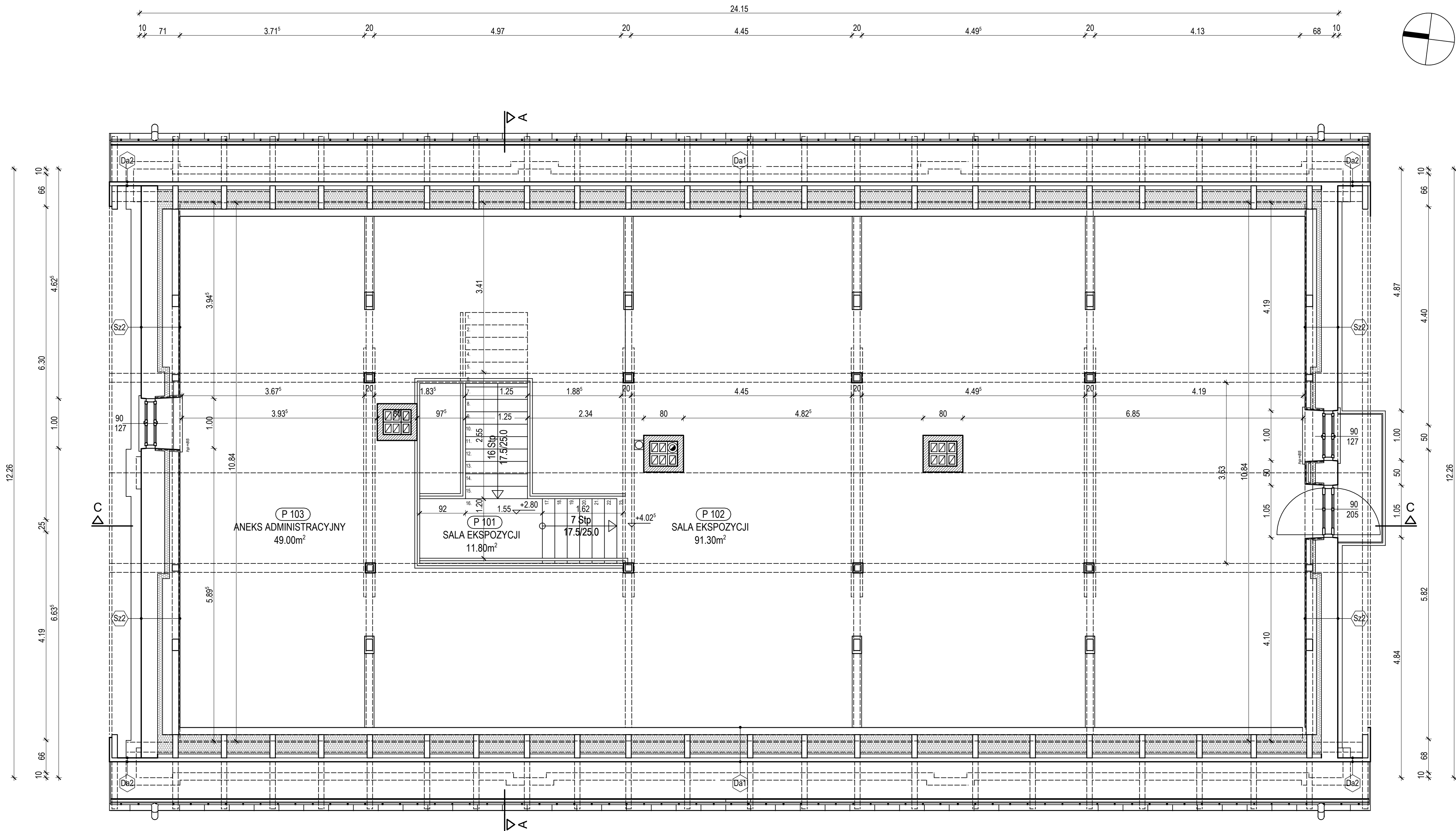
mgr inż. a r c h i t e k t
Adam Przewoźnik
upr. nr ewid.: ANB.V.7342-I-1/98



	Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr upr. bud.	Data	Podpis
	projektant	mgr inż. arch. Adam Przewoźnik	architektoniczna	ANB V.7342-1-198	10.2021	
	sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Łyszczek	architektoniczna	UAN-2-8346-155/87	10.2021	
SERVICE PROJEKT SERVICE PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ADAM PRZEWÓZNIK 38-200 JASŁO UL. CZĄCZKIEGO 14						
Nazwa obiektu budowlanego	REKONSTRUKCJA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU ZABYTKOWEJ PLEBANI DLA GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W JASŁE ZIS W SZEBNIACH					
Adres ob. bud.	38-203 Szebnie, Szebnie 45, jednostka ewid. Jasło - gmina, obręb ewid. 14 Szebnie, działka nr ewid.: 376/6					
Investor	GMINA BIBLIOTEKA PUBLICZNA W JASŁE ZIS W SZEBNIACH, 38-203 Szebnie 238					
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY	Branża	ARCHITEKTURA			
Część	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY					Nr rysunku
Nazwa rysunku	RZUT PARTERU					Skala rysunku
						1 : 50
						PAB-01

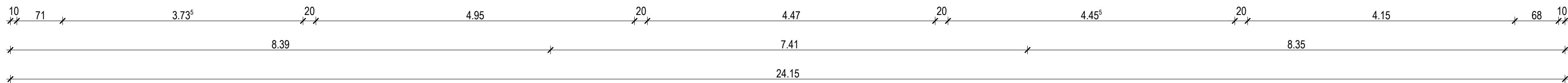
w/s = 594 / 841 (0.50m2)

Allplan 2020

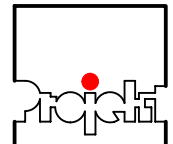


Zestawienie powierzchni pom. wg PN-70/B-02365

Oznaczenie	Funkcja	Pow. [m ²]
P 101	KL. SCHODOWA	11.80
P 102	SALA EKSPOZYCJI	91.30
P 103	ANEKS BIUROWY	49.00
Suma		152.10



RZUT PODDASZA, skala 1:50



Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr upr. bud.	Data	Podpis
projektant	mgr inż. arch. Adam Przewoźnik	architektoniczna	ANB V.7342-1-198	10.2021	
sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Lyszczek	architektoniczna	UAN-2-8346-155/87	10.2021	

SERVICE PROJEKT SERVICE PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA ADAM PRZEWÓŹNIK 38-200 JASŁO UL. CZACKIEGO 14

Nazwa obiektu budowlanego REKONSTRUKCJA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU ZABYTKOWEJ PLEBANII DLA GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W JASŁE Z/IS W SZEŃNIACH

Adres ob. bud. 38-203 Szeźnie, Szeźnie 45, jednostka ewid. Jasło - gmina, obręb ewid. 14 Szeźnie, działka nr ewid.: 376/6

Investor GMINA BIBLIOTEKA PUBLICZNA W JASŁE Z/IS W SZEŃNIACH, 38-203 Szeźnie 238

Stadium PROJEKT BUDOWLANY Branża ARCHITEKTURA

Część PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa rysunku RZUT PODDASZA

Nr rysunku


Skala rysunku

1 : 50

w/s = 594 / 841 (0.50m2)

Allplan 2020



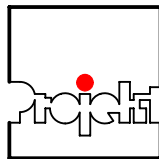
	Funkcja		Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr ugpr. bud.	Data	Podpis
	projektant		mgr inż. arch. Adam Przewoźnik	architektoniczna	ANB.V.7342-158	10.2021	
	sprawdzający		mgr inż. arch. Adam Łyszczek	architektoniczna	UAN-2-8346-15587	10.2021	
OPROJEKT SERVICE PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ADAM PRZEWÓZNIK 38-200 JASŁO UL. CZACKIEGO 14							
NISZCZA OBEJMUJE: REKONSTRUKCJA WRAZ ZE WNIOSM SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU ZABYTKOWEJ PLEBANI DLA GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W JASŁE Z/IS W SZCZEBNIACH							
Adres ob. bud. 38-203 Szebnie, Szebnie 45, jednostka ewid. Jasło - gmina, obręb ewid. 14 Szebnie, działka nr ewid.: 376/6							
Investor GMINA BIBLIOTEKA PUBLICZNA W JASŁE Z/IS W SZCZEBNIACH 38-203 Szebnie 23							
Stadium PROJEKT BUDOWLANY				Branża ARCHITEKTURA		Nr rysunku	
Część PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY						Skala rysunku	
Nazwa rysunku RZUT DACHU						1 : 50	
PAB-03 <small>Prace autorskie zaopiniowane</small>							

ZESTAWIENIE WARSTW:

- Sz1
- tynk cementowo-wapienny.
 - istniejąca ściana zewnętrzna - cegła pełna na zaprawie cem.-wap.
 - płyta z pianki PIR - 10.0cm (obustronna folia AL+plyta GKF, min EI30)
 - mocowana zaprawie gipsowej, wykończona od wewnątrz gładzią gipsową.
- Sz2
- styrodur XPS, płyty gr.-10.0cm.
 - klej bitumiczno-kauczukowy do płyt XPS.
 - hydroizolacja - dyspresyjna oparta na masie asfaltowo-kauczukowej x3 (pierwsza warstwa jako grunt - produkt rozcieńczyć z wodą w stosunku 1:1).
 - istniejąca ściana zewnętrzna.
- Sz3
- styrodur XPS, płyty gr.-10.0cm.
 - klej bitumiczno-kauczukowy do płyt XPS.
 - hydroizolacja - dyspresyjna oparta na masie asfaltowo-kauczukowej x3 (pierwsza warstwa jako grunt - produkt rozcieńczyć z wodą w stosunku 1:1).
 - istniejąca ściana fundamentowa.
 - geowłóknina separacyjna (125g/m², 8.5kN/m²).
- Sz4
- tynk cementowo-wapienny.
 - istniejąca ściana zewnętrzna - cegła pełna na zaprawie cem.-wap.
 - płyta z pianki PIR - 10.0cm (obustronna folia AL)
 - mocowana zaprawie gipsowej, wykończona od wewnątrz gładzią gipsową.
 - pustka powietrzna.
 - płyta gipsowo-kartonowa GKF (EI30) na podkonstrukcji stalowej.
 - wykończona od gładzią gipsową
- Sz5
- tynk cementowo-wapienny.
 - istniejąca ściana zewnętrzna - cegła pełna na zaprawie cem.-wap.
 - drewniana konstrukcja więźby dachowej.
 - pustka powietrzna.
 - płyta z pianki PIR - 10.0cm (obustronna folia AL+plyta GKF, min EI30)
 - mocowana zaprawie gipsowej, wykończona od wewnątrz gładzią gipsową.
- Pw1
- płytki terakotowe min. R9/PEI4, na kleju cement. gr.-1.5cm
 - wylewka betonowa gr. 7.0cm. (zbrojona siatka 3mm/10cm)
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm.
 - styrodur XPS (styropian min. EPS200), płyty gr. 10cm.
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm.
 - powłoka izolacyjna. 2x Dysperbit.
 - powłoka gruntująca.
 - podkład betonowy "chudy beton" gr. 10cm; beton C8/C10 (B10)
 - podkład, podsypka z pospółki zagęszczona do IS=0.95, gr.-25.0cm.
 - grunt nośny (rodzimy).
- Pw2
- panele podłogowe na kleju poliuretanowym, gr.-1.5cm
 - wylewka betonowa gr. 7.0cm. (zbrojona siatka 3mm/10cm)
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm.
 - styrodur XPS (styropian min. EPS200), płyty gr. 10cm.
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm.
 - powłoka izolacyjna. 2x Dysperbit.
 - powłoka gruntująca.
 - podkład betonowy "chudy beton" gr. 10cm; beton C8/C10 (B10)
 - podkład, podsypka z pospółki zagęszczona do IS=0.95, gr.-25.0cm.
 - grunt nośny (rodzimy).
- Pw3
- płytki terakotowe min. R9/PEI4, na kleju cement. gr.-1.5cm
 - wylewka betonowa gr. 7.0cm. (zbrojona siatka 3mm/10cm)
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm.
 - styropian EPS200 (styrodur XPS), płyty gr. 10cm.
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm.
 - istniejące skiepienie ceglane nad piwniczką.
- Pw4
- panele podłogowe na kleju poliuretanowym, gr.-1.5cm
 - płyta żelbetowa gr. 6.0cm.
 - deskowanie pełne (plyta OSB), gr. 25mm.
 - stalowa konstrukcja stropu (IPE 160 i IPE200)
 - dyłatacja pozioma - min.1cm.
 - wełna mineralna (λ_w/mK - 0.033, MU – 1, AFR ≥5, Klasa reakcji na ogień - A1), gr. 15.0cm.
 - istniejące warstwy stropu (deskowanie 32mm, belki drewn. 20/20cm).
 - pustka powietrzna.
 - folia paroizolacyjna Sd=400mm, np. PE02.
 - sufit podwieszony, płyta gipsowo-kartonowa GKF (EI30) na podkonstrukcji stalowej.
- Pw5
- panele podłogowe na kleju poliuretanowym, gr.-1.5cm
 - płyta żelbetowa gr. 6.0cm.
 - deskowanie pełne (plyta OSB), gr. 25mm.
 - stalowa konstrukcja stropu (IPE 160 i IPE200)
 - dyłatacja pozioma - min.1cm.
 - wełna mineralna (λ_w/mK - 0.033, MU – 1, AFR ≥5, Klasa reakcji na ogień - A1), gr. 15.0cm.
 - istniejące warstwy stropu (deskowanie 32mm, belki drewn. 20/20cm).
 - płyta z pianki PIR - 5.0cm (obustronna folia AL)
 - pustka powietrzna.
 - folia paroizolacyjna Sd=400mm, np. PE02.
 - sufit podwieszony, płyta gipsowo-kartonowa GKF (EI30) na podkonstrukcji stalowej.
- Pz1
- płyty z litego piaskowca gr.- 3cm.
 - klej mrozoodporny i wodoodporny, wysokoelastyczny (cementowy ze zbrojeniem rozproszonym).
 - hydroizolacja - dyspresyjna oparta na masie asfaltowo-kauczukowej x3 (pierwsza warstwa jako grunt - produkt rozcieńczyć z wodą w stosunku 1:1).
 - płyta żelbetowa, gr. 14cm
 - podsypka z pospółki zagęszczona do IS=0.95.
 - grunt nośny (rodzimy).
- Kp1

- k. brukowa granitowa - 4/6 cm
 - zaprawa - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - 5.0 cm
 - podbudowa - warstwa klinująca z kruszywa łamanego, frakcji 0/31.5mm stab. mech. - 12.0 cm
 - warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego, frakcji 31.5/63.0mm stab. mech. - 20.0 cm
 - grunt rodzimy dogęszczony do Is=0.98

Da1

- blacha stalowa płaska ocynkowana,
 - pełne deskowanie, rozszczelnione -25mm.
 - pustka powietrzna - 8cm.
 - płyta z pianki PIR - 10.0+5.0cm (obustronna folia AL).
 - krokiew 11x18cm.
 - płyta gipsowo-kartonowa GKF (EI30) na podkonstrukcji stalowej.
-
- PRZEKRÓJ A-A, skala 1:50
- | | | | | | | |
|---|--------------|--------------------------------|------------------|-------------------|---------|--------|
|  | Funkcja | Imię i Nazwisko | Specjalność | Nr upr. bud. | Data | Podpis |
| | projektant | mgr inż. arch. Adam Przewoźnik | architektoniczna | ANB.V.7342-I-1/98 | 10.2021 | |
| | sprawdzający | mgr inż. arch. Adam Łyszczek | architektoniczna | UAN-2-8346-155/87 | 10.2021 | |
| PRZEKRÓJ A-A | | | | | | |

Nazwa obiektu budowlanego	REKONSTRUKCJA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU ZABYTKOWEJ PLEBANII DLA GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W JAŚLE Z/S W Szebniach					
Adres ob. bud.	38-203 Szebnie, Szebnie 45, jednostka ewid. Jasło - gmina, obręb ewid. 14 Szebnie, działka nr ewid.: 376/6					
Inwestor	GMINA BIBLIOTEKA PUBLICZNA W JAŚLE Z/S W Szebniach, 38-203 Szebnie 238					
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY	Branża	ARCHITEKTURA	Nr rysunku		
Część	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			Skala rysunku	PAB-04	
Nazwa rysunku	PRZEKRÓJ A-A			1 : 50		

w/s = 420 / 594 (0.25m2)

Alplan 2021

ZESTAWIENIE WARSTW:

- Sz1

 - tynk cementowo-wapienny,
 - istniejąca ściana zewnętrzna - cegła pełna na zaprawie cem.-wap.
 - płyta z pianki PIR - 10.0cm (obustrona folia AL +płyta GKF, min EI30)
 - mocowana zaprawie gipsowej, wykończona od wewnątrz gładzią gipsową
- Sz2

 - styrodur XPS, płyty gr.-10.0cm,
 - klej bitumiczny-kauczukowy do płyt XPS,
 - hydroizolacja - dyspersyjna oparta na masie asfaltowo-kauczukowej x3 (pierwsza warstwa jako grunt - produkt rozcieńczyć z wodą w stosunku 1:1),
 - istniejąca ściana zewnętrzna,
- Sz3

 - styrodur XPS, płyty gr.-10.0cm,
 - klej bitumiczny-kauczukowy do płyt XPS,
 - hydroizolacja - dyspersyjna oparta na masie asfaltowo-kauczukowej x3 (pierwsza warstwa jako grunt - produkt rozcieńczyć z wodą w stosunku 1:1),
 - istniejąca ściana fundamentowa,
 - geowłóknina separacyjna (125g/m², 8.5kN/m²),
- Sz4

 - tynk cementowo-wapienny,
 - istniejąca ściana zewnętrzna - cegła pełna na zaprawie cem.-wap.
 - płyta z pianki PIR - 10.0cm (obustrona folia AL)
 - mocowana zaprawie gipsowej, wykończona od wewnątrz gładzią gipsową,
 - pustka powietrzna,
 - płyta gipsowo-kartonowa GKF (EI30) na podkonstrukcji stalowej,
 - wykończona od gładzią gipsową
- Sz5

 - tynk cementowo-wapienny,
 - istniejąca ściana zewnętrzna - cegła pełna na zaprawie cem.-wap.
 - drewniana konstrukcja więźby dachowej,
 - pustka powietrzna,
 - płyta z pianki PIR - 10.0cm (obustrona folia AL +płyta GKF, min EI30)
 - mocowana zaprawie gipsowej, wykończona od wewnątrz gładzią gipsową,
- Pw1

 - płytki terakotowe min. R9/PEI4, na kleju cement. gr.-1.5cm
 - wylewka betonowa gr. 7.0cm, (zbrojona siatka 3mm/10cm)
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm,
 - styrodur XPS (styropian min. EPS200), płyty gr. 10cm,
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm,
 - powłoka izolacyjna, 2x Dysperbit,
 - powłoka gruntująca,
 - podkład betonowy "chudy beton" gr. 10cm; beton C8/C10 (B10)
 - podkład, podsypka z pospółki zagęszczona do IS=0.95, gr.-25.0cm,
 - grunt nośny (rodzimy),
- Pw2

 - panele podłogowe na kleju poliuretanowym, gr.-1.5cm
 - wylewka betonowa gr. 7.0cm, (zbrojona siatka 3mm/10cm)
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm,
 - styrodur XPS (styropian min. EPS200), płyty gr. 10cm,
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm,
 - powłoka izolacyjna, 2x Dysperbit,
 - powłoka gruntująca,
 - podkład betonowy "chudy beton" gr. 10cm; beton C8/C10 (B10)
 - podkład, podsypka z pospółki zagęszczona do IS=0.95, gr.-25.0cm,
 - grunt nośny (rodzimy),
- Pw3

 - płytki terakotowe min. R9/PEI4, na kleju cement. gr.-1.5cm
 - wylewka betonowa gr. 7.0cm, (zbrojona siatka 3mm/10cm)
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm,
 - styrodur EPS200 (styrodur XPS), płyty gr. 10cm,
 - 1x folia budowlana PVC 0.3mm,
 - istniejące sklepienie ceglane nad piwniczką,

- Pw4

 - panele podłogowe na kleju poliuretanowym, gr.-1.5cm
 - płyta żelbetowa gr. 6.0cm,
 - deskowanie pełne (płyta OSB), gr. 25mm,
 - stalowa konstrukcja stropu (IPE 160 i IPE200)
 - dyflatacja pozioma - min.1cm,
 - wełna mineralna (A, W/mK - 0.033, MU – 1, AFR ≥5, Klasa reakcji na ogień - A1), gr. 15.0cm,
 - istniejące warstwy stropu (deskowanie 32mm, belki drewn. 20/20cm,
 - istniejąca warstwa,
 - folia parozizalacyja Sd=400m, np. PE02,
 - pustka powietrzna,
 - folia parozizalacyja Sd=400m, np. PE02,
 - sufit podwieszony, płyta gipsowo-kartonowa GKF (EI30) na podkonstrukcji stalowej,

- Pw5

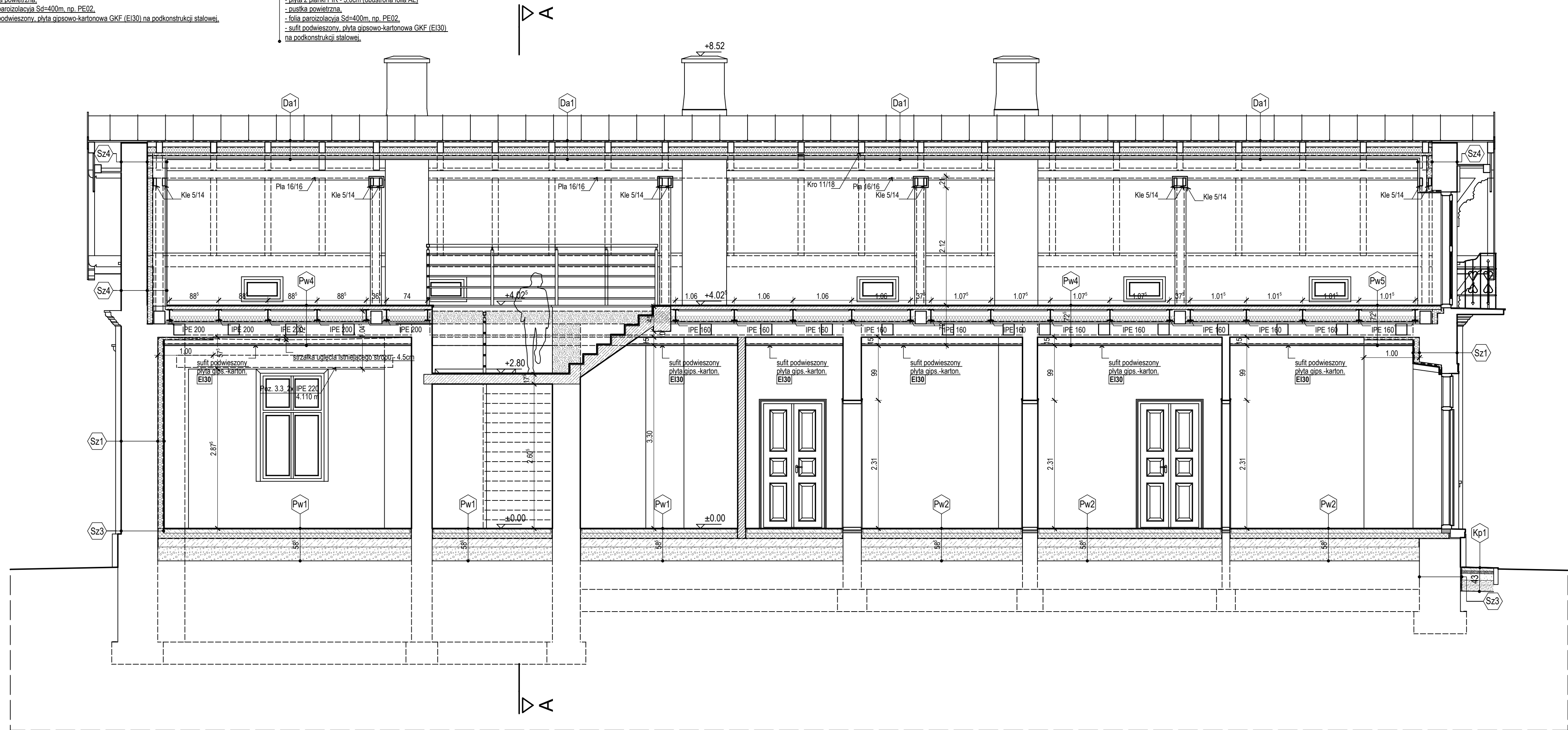
 - panele podłogowe na kleju poliuretanowym, gr.-1.5cm
 - płyta żelbetowa gr. 6.0cm,
 - deskowanie pełne (płyta OSB), gr. 25mm,
 - stalowa konstrukcja stropu (IPE 160 i IPE200),
 - dyflatacja pozioma - min.1cm,
 - wełna mineralna (A, W/mK - 0.033, MU – 1, AFR ≥5, Klasa reakcji na ogień - A1), gr. 15.0cm,
 - istniejące warstwy stropu (deskowanie 32mm, belki drewn. 20/20cm,
 - płyta z pianki PIR - 5.0cm (obustrona folia AL)
 - pustka powietrzna,
 - folia parozizalacyja Sd=400m, np. PE02,
 - sufit podwieszony, płyta gipsowo-kartonowa GKF (EI30) na podkonstrukcji stalowej,

- Da1

 - blacha stalowa płaska ocynkowana,
 - pełne deskowanie, rozszelconione -25mm,
 - pustka powietrzna - 8cm,
 - płyta z pianki PIR - 10.0+5.0cm (obustrona folia AL),
 - krokiew 11x18cm,
 - płyta gipsowo-kartonowa GKF (EI30) na podkonstrukcji stalowej,

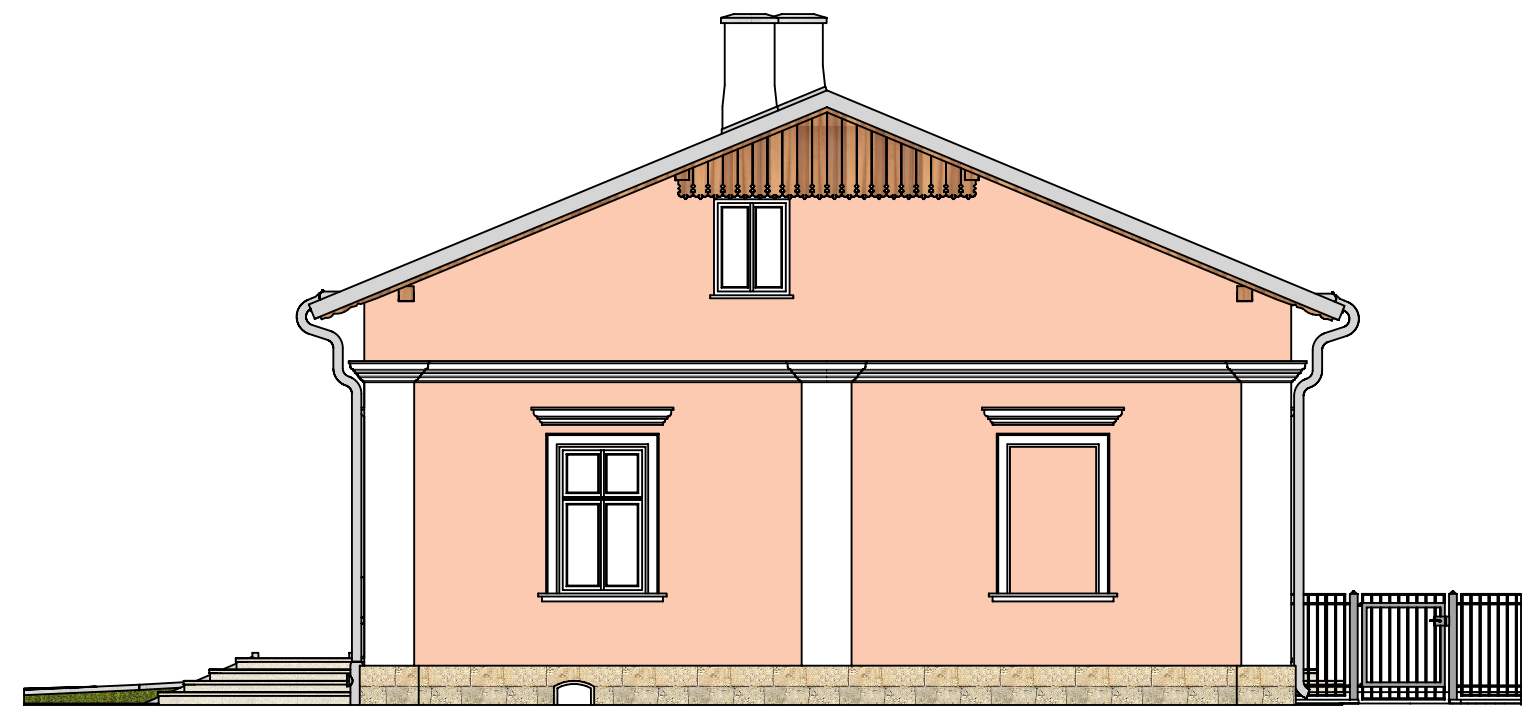
- Kp1

 - k. brukowa granitowa - 4/6 cm,
 - zaprawa - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - 5.0 cm,
 - podbudowa - warstwa klinująca z kruszywa łamanego, frakcji 0/31.5mm słab. mech. - 12.0 cm,
 - warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego, frakcji 31.5/63.0mm słab. mech. - 20.0 cm,
 - grunt rodzimy dogęszczony do Is=0.98




PRZĘKRÓJ B-B, skala 1:50

	Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr upr. bud.	Data	Podpis
	projektant	mgr inż. arch. Adam Przewoźnik	architektoniczna	ANB.V.7342-1/98	10.2021	
	sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Łyszczek	architektoniczna	UAN-2-8346-155/87	10.2021	
Nazwa obiektu budowlanego	REKONSTRUKCJA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU ZABYTKOWEJ PLEBANII DLA GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W JASŁE Z/S W SZEBNIACH					
Adres ob. bud.	38-203 Szebnie, Szebnie 45, jednostka ewid. Jasło - gmina, obręb ewid. 14 Szebnie, działka nr ewid.: 376/6					
Inwestor	GMINA BIBLIOTEKA PUBLICZNA W JASŁE Z/S W SZEBNIACH, 38-203 Szebnie 238					
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY		Branża	ARCHITEKTURA		Nr rysunku
Część	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY				Skala rysunku	PAB-05
Nazwa rysunku	PRZĘKRÓJ B-B				1 : 50	



Zaproponowana w projekcie kolorystyka ma charakter poglądowy.
Dokładna technologia wykonania robót związanych z wykonaniem prac finalnych przy elewacjach zawarta jest w opracowanym programie prac konserwatorskich.
Przed malowaniem należy wykonać próby 1 m x 1 m prezentujące zarówno kolorystykę jak i fakturę - w celu ich przedstawienia komisji konserwatorskiej powołanej przez inwestora, z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków

	Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr upr. bud.	Data	Podpis
	projektant	mgr inż. arch. Adam Przewoźnik	architektoniczna	ANB.V.7342-I-1/98	10.2021	
	sprawdzający	mgr inż. arch. Adam Łyszczek	architektoniczna	UAN-2-8346-155/87	10.2021	
SERVICE PROJEKT SERVICE PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ADAM PRZEWÓŻNIK 38-200 JASŁO UL. CZACKIEGO 14						
Nazwa obiektu budowlanego	REKONSTRUKCJA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU ZABYTKOWEJ PLEBANII DLA GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W JAŚLE Z/S W Szebniach					
Adres ob. bud.	38-203 Szebnie, Szebnie 45, jednostka ewid. Jasło - gmina, obręb ewid. 14 Szebnie, działka nr ewid.: 376/6					
Inwestor	GMINA BIBLIOTEKA PUBLICZNA W JAŚLE Z/S W Szebniach, 38-203 Szebnie 238					
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY		Branża	ARCHITEKTURA		Nr rysunku
Część	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY				Skala rysunku	PAB-06
Nazwa rysunku	ELEWACJE				1 : 100	
Prawa autorskie zastrzeżone						